



SERVICIOS DE DISEÑO BIM – BIM MODELING

Item Nr # 2230064



Modelado de los soportes MEP de Hilti tal y como han sido definidos en el servicio Design Core y/o en Design Specifics de Hilti. El modelo entregado de Hilti pasa por un control de calidad de ingeniería conforme con los parámetros gráficos de los modelos BIM del proyecto que sean requeridos. Cualquier aplicación de Hilti que vaya más allá del alcance de los servicios Design Core/Specifics de Hilti se marcarán y representarán en el Modelo BIM, pero no será modeladas.

Entregables

- **Modelo BIM de Hilti incluyendo los soportes MEP diseñados** como resultado de los servicios *Design Core/Specifics* de Hilti. Los informes de ingeniería irán referenciados en los parámetros de cada elemento BIM de Hilti modelado.
- **Revisión de ingeniería post-modelado** para asegurar que los resultados del servicio están acordes con los Requisitos BIM del Proyecto, el diseño de ingeniería y, por tanto, garantizar la integridad de la solución desarrollada.
- **Informe de excepciones de diseño** más allá del servicio *Design Core* de Hilti o sin solución definidas en el servicio *Design Specifics* de Hilti.

Alcance

- **Solo los soportes MEP diseñados por Hilti serán modelados**, por lo que los servicios *Design Core* y *Design Specifics* constituyen un requisito previo al modelado BIM.
- **Hilti dispone de licencias de Autodesk**, por lo que los modelos BIM deben estar disponibles en formato Revit nativo o, en su defecto, en formato IFC.
- **La detección general de conflictos (*Clash Detection*)** ajenos a las soluciones y aplicaciones de Hilti queda fuera del alcance del servicio. No obstante, al modelar, siempre que sea posible, Hilti informará de posibles conflictos detectados entre el modelo BIM de Hilti y otros modelos BIM del proyecto, para poder ofrecer el diseño más adecuado y óptimo.

Ejecución

- El servicio se llevará a cabo por un **modelador BIM de Hilti (*BIM Modeler*)** revisado por un Ingeniero **BIM de Hilti (*Lead Engineer*)**, que por lo general será el responsable de las soluciones propuestas y/o alternativas.
- **El servicio solo dará comienzo una vez que el cliente acepte la correspondiente oferta de servicios BIM de Hilti** y haya facilitado todos los requisitos del proyecto y se haya acordado el alcance del trabajo exacto y la fecha estimada de entrega.

Obligaciones del cliente

- **Acceso a los modelos BIM del proyecto**, ubicados en el entorno de datos comunes (CDE), indicando claramente qué modelos deben tenerse en cuenta.
- **Informar de forma proactiva a Hilti en caso de cambios** a los modelos BIM del Proyecto y/o Requisitos del Proyecto. Aunque Hilti se esforzará al máximo para entregar en la fecha estimada originalmente, los cambios al proyecto harán necesario acordar una fecha de entrega y unos cargos por servicio nuevos.
- Para la coordinación del proyecto, debe establecerse el **punto de referencia del modelo BIM** antes de que Hilti empiece a modelar.
- **Revisar el resultado del servicio** en un plazo de 5 días laborables y poner de manifiesto a Hilti cualquier defecto durante ese periodo.

Pago

- Se proporcionará una valoración en base a los requisitos del proyecto y los modelos BIM disponibles.
- El servicio se facturará con arreglo al calendario de pagos acordado.